

**Акт № 294**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Макаревского, д. 9**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 9, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Макаревского**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Замена стояка ГВС в кв.2	м	2	9 120,84
650 411,05	219 593,90	<b>870 004,95</b>	Замена пакетных выключателей на автоматы в эл. щитке кв.1-2 под. №1	шт.	2	4 634,95
			Установка бетонных полусфер	шт.	2	6 036,00

		Ремонт входной металлической двери под. №1	м	1	11 433,00
		Замена стояка ГВС в кв.1 а	м	3,5	9 719,00
		Замена стояков ХВС, ГВС и запорной арматуры (2шт)	м	3	12 900,00
		Замена запорной арматуры на стояке ХВС в подвале	шт.	2	5 157,00
		Замена вводных кранов (2шт) ХВС, ГВС и стояков ХВС, ГВС (5,3м) в кв.12, 8	м	5,3	17 540,00
		Замена стояков ХВС, ГВС и запорной арматуры (2шт) в кв.30, 34	м	15,5	43 222,00
		Монтаж решетки (продух)	шт.	1	3 470,00
		Монтаж полусферы	шт.	1	3 137,00
		Замена стояка ГВС и запорной арматуры (2шт) в подвале	м	1,5	11 378,00
		Замена стояка ГВС и запорной арматуры (2шт) МОП	м	1	11 245,00
		Замена стояка ЦО в кв.28, 32	м	2	7 720,00
		Замена стояков ХВС, ГВС и свромффт (3шт) в кв.35	м	7,5	22 146,00
		Замена стояка канализации кв. 12.	п.м.	2,5	7 605,63
		<b>ИТОГО</b>			<b>186 464,42</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.</b>					<b>683 540,53</b>

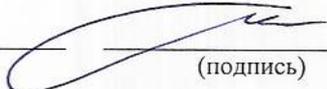
2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму **186 464,42** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)